

Кокорин Владимир Николаевич, МО, Можайский р-н, с/т "Вега", 50:18:0070426:105

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-235719(362925)

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Демонтаж ВЛ-0,4 кВ (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 139Л	км	0,13	0,00	347 330,00	0,00	37 033,45	384 363,45	0,00	45 152,90	0,00	4 814,35	49 967,25	57 777,03
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							4 573,55	4 573,55				594,56	594,56	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							7 430,00	7 430,00				965,90	965,90	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 199,90	11 199,90				1 455,99	1 455,99	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							13 830,00	13 830,00				1797,90	1 797,90	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СНП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,13	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	395 352,10	14 072,50	51 712,70	461 137,30	533 212,11
	в том числе:														
2	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				12 920,70	12 920,70	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				8 762,00	8 762,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				13 431,60	13 431,60	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				16598,40	16 598,40	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	440 505,00	14 072,50	56 527,05	511 104,55	590 989,13
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												13 515,26		
	Строительный контроль												9 727,90		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												14 887,59		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												18 396,30		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ

А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сушенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Кокорин Владимир Николаевич, МО, Можайский р-н, с/т "Вега", 50:18:0070426:105

	Срок окончания ПИР:	2027							
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
1	ПИР	13 515,26	1,074	1,055	1,041				15 627,67
2	СМР	440 505,00	1,074	1,055	1,041				509 355,02
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
4	ПНР	14 072,50	1,074	1,055	1,041				16 272,00
5	Содержание службы заказчика	18 396,30	1,074	1,055	1,041				21 271,60
6	Строительный контроль	9 727,90	1,074	1,055	1,041				11 248,35
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	14 887,59	1,074	1,055	1,041				17 214,49
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	511 104,55							590 989,13

ИТОГО (без НДС), руб.	590 989,13
НДС-22%, руб.	130 017,61
ВСЕГО с НДС, руб.	721 006,74

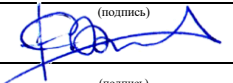
в т.ч. ПИР без НДС	15 627,67
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	575 361,47

Составил

Проверил



 (подпись)



 (подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект:

Кокорин Владимир Николаевич, МО, Можайский р-н, с/т "Вега", 50:18:0070426:105

Дата окончания строительства **2027**

Срок окончания ПИР **2027**

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,13	0,00	395 352,10	14 072,50	38 792,00	12 920,70	461 137,30
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,13	0,00	45 152,90	0,00	4 219,79	594,56	49 967,25
	ВСЕГО по объекту		0,00	440 505,00	14 072,50	43 011,79	13 515,26	511 104,55

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,13	0,00	457 144,82	16 272,00	44 855,11	14 940,18	533 212,11	4 101 631,60
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,13	0,00	52 210,21	0,00	4 879,33	687,49	57 777,03	444 438,66
	ВСЕГО по объекту		0,00	509 355,02	16 272,00	49 734,44	15 627,67	590 989,13	

Составил

(подпись)

Проверил

(подпись)